CIVALL INGENIEROS & ARQUITECTOS CONSULTORES S.A.S BIC

REPORTE DIARIO DE ACTIVIDADES

Contrato No. 072 - 00 - A - COFAC - DIFRA - 2026

FECHA: 16 DE OCTUBRE DEL 2026

OBJETO: "CONTRATAR EN NOMBRE DE LA NACIÓN – MINISTERIO DE DEFENSA NACIONAL – FUERZA AEROESPACIAL COLOMBIANA, LA OBRA PÚBLICA PARA LA CONSTRUCCIÓN DE LA FASE IV DEL CENTRO DE INSTRUCCIÓN EN CAÍDA LIBRE E INVESTIGACIÓN AERONÁUTICA DE LA FAC EN LAS INSTALACIONES DEL MUSEO AEROESPACIAL EN TOCANCIPÁ – CUNDINAMARCA, INCLUYE ACTIVIDADES DE ACABADO, OBRAS DE URBANISMO, MOBILIARIO Y EQUIPOS."

CONTRATISTA	**UNION TEMPORAL COFAC MDM**	**INTERVENTORÍA CIVALL INGENIEROS & ARQUITECTOS CONSTRUCTORES S.A.S**
LOCALIZACIÓN	**MUSEO AEROESPACIAL Tocancipá - Cundinamarca**	
FECHA	16 DE OCTUBRE DEL 2026	

PERSONAL OBRA		**PERSONAL INTERVENTORIA**	
CARGO	**CANTIDAD**	**CARGO**	**CANTIDAD**
Director de Proyectos	0	Residente de Interventoría	1
Arquitecta Residente	1	Director de Interventoría	1
Auxiliar de Obra - Residente	1	Residente SISOMA Interventoría	1
SISOMA	1		
PERSONAL MSI	7		
PERSONAL QUARKS	3		
TOTAL	**13**	**TOTAL**	**3**

SEGUIMIENTO SST



SEGUIMIENTO A LAS ACTIVIDADES



SEGUIMIENTO A HERRAMIENTAS MANUALES

SEGUIMIENTO AMBIENTAL



SEGUIMIENTO A RECOLECCIÓN DE RESIDUOS DE DESCAPOTE



SEGUIMIENTO A BOLSAS DEL PUNTO ECOLÓGICO

CIVALL INGENIEROS & ARQUITECTOS
CONSULTORES S.A.S BIC

REPORTE DIARIO DE ACTIVIDADES

Contrato No. 072 - 00 - A - COFAC - DIFRA - 2026

FECHA: 16 DE OCTUBRE DEL 2026

OBJETO: "CONTRATAR EN NOMBRE DE LA NACIÓN – MINISTERIO DE DEFENSA NACIONAL – FUERZA AEROESPACIAL COLOMBIANA, LA OBRA PÚBLICA PARA LA CONSTRUCCIÓN DE LA FASE IV DEL CENTRO DE INSTRUCCIÓN EN CAÍDA LIBRE E INVESTIGACIÓN AERONÁUTICA DE LA FAC EN LAS INSTALACIONES DEL MUSEO AEROESPACIAL EN TOCANCIPÁ – CUNDINAMARCA, INCLUYE ACTIVIDADES DE ACABADO, OBRAS DE URBANISMO, MOBILIARIO Y EQUIPOS."

MATERIALES EN OBRA	
DETALLE	**CANTIDAD**
ARENA DE PEÑA	4 M3
CEMENTO GRIS	74 BULTOS
Bloque	2000
Triturado	3 M3
Recebo	3 M3

EQUIPOS EN OBRA	
DETALLE	**CANTIDAD**
Mezcladora	1
Herramienta menor	Variable
Equipo de Soldar	1
Rana Compactadora	1
TOTAL	**3**

Descripción	Diario	Acumulado
ACCIDENTES	0	1
INCIDENTES	0	1
DIAS PERDIDOS	0	0

ENSAYOS Y RESULTADOS	
DETALLE	**OBSERVACIONES Y RESULTADOS**
TOMA DE ENSAYO DE DENSIDADES MEDIANTE EL MÉTODO DE CONO Y ARENA - ANDÉN COSTADO IZQUIERDO	PENDIENTE DE RESULTADOS

ESTADO DEL TIEMPO
SOLEADO
CONDICION DEL TERRENO
En buenas condiciones

CANTIDAD HORAS LLUVIA			
	H. INICIO	**H. FINAL**	**H. TOTAL**
MAÑANA	0:00	0:00	0:00
TARDE	0:00	0:00	0:00
NOCHE	0:00	0:00	0:00

DESCRIPCIÓN Y DETALLE DE LABORES EJECUTADAS

CAPÍTULO	ITEM	DESCRIPCIÓN	CANTIDAD	UNIDAD

CIVALL INGENIEROS & ARQUITECTOS CONSULTORES S.A.S BIC

REPORTE DIARIO DE ACTIVIDADES

Contrato No. 072 - 00 - A - COFAC - DIFRA - 2026

FECHA: 16 DE OCTUBRE DEL 2026

OBJETO: "CONTRATAR EN NOMBRE DE LA NACIÓN – MINISTERIO DE DEFENSA NACIONAL – FUERZA AEROESPACIAL COLOMBIANA, LA OBRA PÚBLICA PARA LA CONSTRUCCIÓN DE LA FASE IV DEL CENTRO DE INSTRUCCIÓN EN CAÍDA LIBRE E INVESTIGACIÓN AERONÁUTICA DE LA FAC EN LAS INSTALACIONES DEL MUSEO AEROESPACIAL EN TOCANCIPÁ – CUNDINAMARCA, INCLUYE ACTIVIDADES DE ACABADO, OBRAS DE URBANISMO, MOBILIARIO Y EQUIPOS."

AVANCE PROGRAMADO VS AVANCE EJECUTADO	
AVANCE PROGRAMADO	AVANCE EJECUTADO
47,36%	**3,18%**

El presente reporte se elabora con base en la programación de obra entregada por el Contratista, obteniendo los siguientes porcentajes:

• Avance físico programado: 47,36%
• Avance ejecutado: 3,18%
• Porcentaje de atraso: - 44,18%

Las actividades programadas por parte del Contratista para esta semana son:

- MOVIMIENTO DE TIERRAS
- CIMENTACIÓN
- ESTRUCTURA
- MAMPOSTERIA
- INSTALACIONES ELÉCTRICAS

De acuerdo con el nuevo flujo de caja presentado por el contratista de obra para el Modificatorio No 01 se realizó la actualización de los porcentajes de avance acumulado programado, conforme a la distribución financiera establecida en la nueva proyección, por lo tanto se tiene**:**

Avance. Programado Acumulado: 16,78%.
Avance Físico Ejecutado Acumulado: 6,41%.
Atraso(-)/Adelanto(+): - 10,37%.

ACTUALMENTE, EL CONTRATISTA Y LA INTERVENTORÍA SE ENCUENTRAN ADELANTANDO LA ELABORACIÓN Y REVISIÓN DE LOS SOPORTES CORRESPONDIENTES PARA LA CONSOLIDACIÓN DEL ACTA PARCIAL DE OBRA No. 01.

CIVALL INGENIEROS & ARQUITECTOS CONSULTORES S.A.S BIC

REPORTE DIARIO DE ACTIVIDADES

Contrato No. 072 - 00 - A - COFAC - DIFRA - 2026

FECHA: 16 DE OCTUBRE DEL 2026

SEGUIMIENTO TÉCNICO

OBJETO: "CONTRATAR EN NOMBRE DE LA NACIÓN – MINISTERIO DE DEFENSA NACIONAL – FUERZA AEROESPACIAL COLOMBIANA, LA OBRA PÚBLICA PARA LA CONSTRUCCIÓN DE LA FASE IV DEL CENTRO DE INSTRUCCIÓN EN CAÍDA LIBRE E INVESTIGACIÓN AERONÁUTICA DE LA FAC EN LAS INSTALACIONES DEL MUSEO AEROESPACIAL EN TOCANCIPÁ – CUNDINAMARCA, INCLUYE ACTIVIDADES DE ACABADO, OBRAS DE URBANISMO, MOBILIARIO Y EQUIPOS."

OBRAS EXTERIORES



AJUSTE DE FORMALETA



AJUSTE DE FORMALETA



SEGUIMIENTO EN TRASIEGO DE MATERIAL



SEGUIMIENTO EN TRASIEGO DE MATERIAL



PINTURA EN BAÑOS

CIVALL INGENIEROS & ARQUITECTOS CONSULTORES S.A.S BIC

REPORTE DIARIO DE ACTIVIDADES

Contrato No. 072 - 00 - A - COFAC - DIFRA - 2026

FECHA: 16 DE OCTUBRE DEL 2026

OBJETO: "CONTRATAR EN NOMBRE DE LA NACIÓN – MINISTERIO DE DEFENSA NACIONAL – FUERZA AEROESPACIAL COLOMBIANA, LA OBRA PÚBLICA PARA LA CONSTRUCCIÓN DE LA FASE IV DEL CENTRO DE INSTRUCCIÓN EN CAÍDA LIBRE E INVESTIGACIÓN AERONÁUTICA DE LA FAC EN LAS INSTALACIONES DEL MUSEO AEROESPACIAL EN TOCANCIPÁ – CUNDINAMARCA, INCLUYE ACTIVIDADES DE ACABADO, OBRAS DE URBANISMO, MOBILIARIO Y EQUIPOS."

ACTIVIDADES EJECUTADAS

MS INGENIERÍA
VIGA DE CIMENTACIÓN: Se realizan ajustes de instalación de formaleta para el encofrado de la viga.

PINTURA EXTERIOR: Se continua con el mantenimiento para el área de los baños parte interna con acabado de pintura.

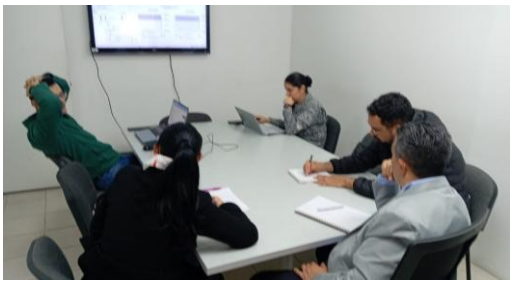
QUARKS: Se ejecutan actividades de instalación de tubería en el nivel 13.25m para los equipos del sistema de detección y alarma de incendios, se realiza recorrido con el Residente para revisión de actividades.

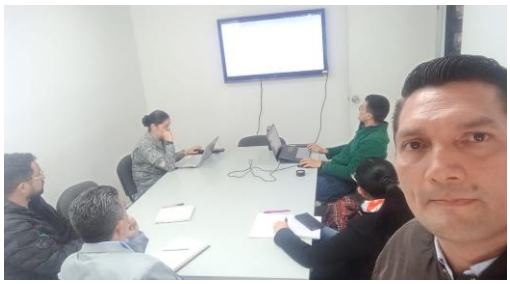
NOTA – SEGUIMIENTO A FRENTES DE OBRA Y GESTIÓN CONTRACTUAL
Durante el seguimiento realizado en obra el día de hoy, se evidenció una baja disponibilidad de personal en el frente de obra civil, registrándose únicamente 6 trabajadores (1 oficial y 5 ayudantes).

Esta situación sigue generando preocupación por su posible incidencia en el rendimiento y avance de las actividades programadas. En consecuencia, se remitió comunicación al contratista solicitando información sobre la disponibilidad actual del personal. Para hoy no se registra avance en la ejecución del contrato, por tal razón es importante que el contratista implemente un plan de contingencia ante esta novedad.

Por parte del contratista, se recibe la comunicación a la Respuesta a requerimiento de Soportes de cumplimiento y PMA ajustado v2.0 – Contrato 072-00-A-COFAC-DIFRA-2026 y Presentación nueva Directora de Obra, la cual queda en revisión por parte de la interventoría para evaluar su contenido y las acciones planteadas frente a los requerimientos efectuados.

Adicionalmente, en las instalaciones de la DIFRA se llevó a cabo mesa de trabajo con los asesores estructurales de contratista e interventoría junto la supervisión del contrato y especialista de la entidad, con el propósito de revisar el diseño correspondiente al ascensor y abordar las observaciones o definiciones técnicas que resulten pertinentes.





ACTIVIDADES REALIZADAS POR LA INTERVENTORÍA

- Seguimiento a las actividades de obra ejecutadas durante la jornada.
- Realizar presentación de las actividades en ejecución de la semana.
- Realizar recorrido de obra por los diferentes frentes de trabajo.
- Elaboración del reporte diario de obra, registrando las actividades ejecutadas, avances y novedades evidenciadas durante la jornada

Ing. CAROLINA PINZÓN GUZMÁN
Residente de Interventoría
CIVALL INGENIEROS & ARQUITECTOS CONSTRUCTORES S.A.S